INFORME DE NOVEDADES Y OPORTUNIDADES DE MEJORA EN SEGURIDAD

Bogotá D.C., 1 de mayo de 2026

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL
Aten: JORGE MARIO DIAZ OCAMPO – Supervisor del Contrato
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. FDLSC-CPS-879-2025.

Respetados Señores:

En nuestro rol de apoyo y asesoría constante en materia de seguridad, hemos identificado las siguientes novedades durante la operación durante el 1 al 30 de abril que continúan de meses atrás. Presentamos cada una junto con su análisis de riesgo y una recomendación u "Oportunidad de Mejora" para fortalecer de manera conjunta la seguridad de las instalaciones.

TÍTULO DE LA NOVEDAD	HALLAZGO / DESCRIPCIÓN	RIESGO IDENTIFICADO	ACCIÓN RECOMENDADA (OPORTUNIDAD DE MEJORA)	ESTADO
PORTÓN VEHICULAR DAÑADO	EL PORTÓN DE ACCESO VEHICULAR PRESENTA AVERÍAS Y DAÑOS EN SUS RODACHINES QUE DIFICULTAN LA OPERACIÓN.	FALLA EN CONTROL DE ACCESO / VULNERABILIDAD DEL PERÍMETRO.	SE REALIZO EL RESPECTIVO CAMBIO TOTAL DEL PORTON VEHICULAR.	CERRADA
ÁRBOL CON ABUNDANTES RAMAS	IMPIDE LA VISIBILIDAD DEL SECTOR DONDE SE UBICA, CUENTA CON UNA LÁMPARA QUE ESTÁ FUERA DE SERVICIO.	DIFICULTA LA VISIBILIDAD POR LAS RAMAS QUE TIENE E IMPIDE LA VISUAL POR FALTA DE ILUMINACIÓN.	PODA PARCIAL DE LAS RAMAS Y ARREGLO LÁMPARA.	ABIERTO
FALTA DE PERSONAL DE VIGILANCIA EN LA JORNADA NOCTURNA	NO SE PUEDE REALIZAR RECORRIDOS DURANTE LA NOCHE Y REALIZAR ACOMPAÑAMIENTOS EN LAS INSTALACIONES CUANDO SON REQUERIDAS.	EN CASO DE POSIBLE INTRUSIÓN DE PERSONAL AJENO A LAS INSTALACIONES, NO HAY COMO REALIZAR RECORRIDO INTERNO PARA MITIGAR LO QUE PUEDA PASAR EN CASO QUE SE PRESENTE, EN LOS RELEVOS DE BAÑO Y COMIDA LA CENTRAL DE MONITOREO QUEDA SOLA SIN QUIEN PUEDA QUEDAR VERIFICANDO	COMPLETAR EL SERVICIO QUE FALTA EN LA JORNADA NOCTURNA PARA MITIGAR LOS RIESGOS QUE SE PUEDAN PRESENTAR Y NO DEJAR LA CENTRAL DE MONITOREO SOLA CUANDO SE REALIZAN ESTOS RELEVOS.	ABIERTO

		LAS CÁMARAS DE SEGURIDAD. POR REALIZAR ESTE TIPO DE RELEVO.		
CERRADURA PUERTA DE RECEPCIÓN	ESTA SE ENCUENTRA FUERA DE SERVICIO.	DEBIDO A QUE SE ENCUENTRA FUERA DE SERVICIO HAY POSIBILIDAD DE INTRUSIÓN POR PARTE DE PERSONAL AJENO A ESTE SECTOR.	REALIZAR EL RESPECTIVO CAMBIO DE LA CERRADURA PARA QUE SOLO LA PERSONA ENCARGADA DEL BIOMÉTRICO DE APERTURA PARA EL INGRESO DE PERSONAL AUTORIZADO A ESTE ESPACIO.	ABIERTO

Quedamos a su disposición para ampliar la información sobre estos puntos y colaborar en la implementación de las mejoras sugeridas.

Atentamente,

EDUARDO BOCANEGRA
CC. 93.153.164 de Saldaña
Supervisor
UNIÓN TEMPORAL SUTEL ALSC